

**ALLEGATO B- DOMANDA MISURA 2
ACCORDO COMUNE-INQUILINO-PROPRIETARIO**

Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione– anno 2018, in attuazione della D.G.R. XI/606 del 1/10/2018 di Regione Lombardia

PREMESSO CHE

La misura 2 del bando “Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione– anno 2018”, in attuazione della D.G.R. XI/606 del 1/10/2018 di Regione Lombardia, ha la finalità di sostenere le famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso, in locazione del libero mercato o in alloggi di godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L.R. 16/2016 art. 1 c.6.

I contributi saranno erogati direttamente al proprietario a condizione che sia sottoscritto il presente ACCORDO da parte degli interessati.

LE PARTI

- **IL COMUNE DI** _____ con sede legale a _____

Codice fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

Partita Iva | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

rappresentato dal dirigente dei servizi sociali _____

Nato a _____ prov _____ il _____

- **INQUILINO:**

Nome e Cognome _____

Nato a _____ il _____ sesso M F

Residente a _____ CAP _____ Provincia _____

Via _____ n. _____

Tel. _____ e-mail _____

Codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Domicilio (se diverso dalla residenza) _____

• **PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE:**

Nome e Cognome _____

Nato a _____ il _____ sesso M F

Residente a _____ CAP _____ Provincia _____

Via _____

Tel. _____ e-mail _____

Codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Domicilio (se diverso dalla residenza) _____

Proprietario dell'immobile sito in Via _____ n. _____

Comune di _____ Prov _____ CAP _____

Con contratto registrato in data ___/___/___.

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Il **SERVIZIO SOCIALE COMUNALE** individua e orienta l'inquilino, se disoccupato, ad un Operatore Accreditato al Lavoro presso cui è possibile avviare un percorso di ricerca attiva del lavoro.

L'INQUILINO si impegna:

ad attivare, in quanto in stato di disoccupazione, un percorso di politica attiva del lavoro stipulando un patto di servizio secondo la disciplina vigente presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale.

a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo con le seguenti modalità:

IL PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE si impegna:

- a utilizzare il contributo a scomputo della morosità incolpevole ridotta maturata dall'inquilino, per una morosità complessiva di € _____, corrispondente al mancato pagamento del canone di locazione relativamente ai mesi di: _____;
- a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi, a partire dalla data di sottoscrizione del presente accordo;
- a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi;
- a rinegoziare il contratto a canone più basso e a consegnare al Comune copia del nuovo contratto di locazione sottoscritto dalle parti.

IL PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE CHIEDE CHE

in caso di assegnazione di contributo, lo stesso sia corrisposto tramite bonifico bancario sul seguente conto corrente:

Accredito sul contro corrente bancario o postale

Banca/uff. postale _____

Agenzia / filiale _____

Comune di _____

IBAN | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

Intestato a _____

Codice fiscale dell'intestatario del C/C | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

Come previsto dall'art. 8 "Condizioni e contributi" del bando "Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione- anno 2018", in attuazione della

D.G.R. XI/606 del 1/10/2018 di Regione Lombardia, **qualora non vengano rispettati gli impegni assunti con il presente ACCORDO, il contributo dovrà essere restituito e decadranno tutti i benefici ad esso collegati.**

Data _____

Firma, Servizio Sociale del Comune _____

Firma, Inquilino _____

Allegare copia C.I dell'inquilino

Firma Proprietario _____

Allegare copia C.I del proprietario

Il trattamento dei dati personali, particolari e giudiziari sarà effettuato secondo le previsioni del Regolamento UE 679/16.

La finalità del trattamento dei dati è: l'esame delle istanze per gli interventi volti al contenimento dell'Emergenza Abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione 2018/2019 come da D.G.R. XI/606 del 01/10/2018 di Regione Lombardia (Misura 2), che ne rappresenta la base giuridica del trattamento dei dati.

Nell'ambito dell'esame delle istanze, i Comuni dell'Ambito Territoriale di Vimercate e Offertasociale a.s.c. si impegnano a mantenere la massima riservatezza con riferimento al trattamento dei dati personali, dati particolari, dati giudiziari in ottemperanza al Regolamento UE 679/16 ("GDPR") mediante l'adozione di adeguate misure tecniche e organizzative per la sicurezza del trattamento ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE 679/16.

La natura del conferimento dei dati non è facoltativa bensì obbligatoria. Un eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di procedere all'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

I diritti spettanti all'interessato in relazione al trattamento dei dati sono previsti dagli articoli da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16 e sono: diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di limitazione al trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazione del trattamento, diritto di opposizione.

Il Titolare del trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 7 e art. 24 del GDPR è il Comune di Camparada in persona del Sindaco pro tempore.

Il Responsabile esterno del Trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 8 e art. 28 del GDPR è Offertasociale a.s.c. in persona del Direttore, dott.ssa Claudia Sala.

Il Responsabile della Protezione Dati (DPO) ai sensi art. 37 del GDPR per Offertasociale a.s.c. è l'Avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

Data _____

Firma _____